E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. február 21-i ülésére

Tárgy: Lókút 05/36 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett vagyonkezelési jog törlése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Előterjesztés elkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Földügyi Központ megkereste önkormányzatunkat, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló Lókút 05/36 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 441 m^2 térmértékű ingatlanra a Nagyközségi Közös Tanács VB. Zirc nevére bejegyzett kezelői jog törléséhez járuljunk hozzá (1. melléklet).

Tárgyi ingatlan hiteles tulajdoni lapját az előterjesztés 2. melléklete, az elhelyezkedését ábrázoló térképi kivonatot a 3. melléklet tartalmazza.
Az ingatlan Lókút, Bem utca elején helyezkedik el, melyen a Nepomuki Szent János kiskápolna és 1848-as kopjafa emlékmű található (4. melléklet).

Javaslom a kezelői jog törlésére vonatkozó nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2024. február 13.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2024. (…) határozata

a Lókút 05/36 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett kezelői jog törlése tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Magyar Állam tulajdonában lévő, Lókút 05/36 helyrajzi számú ingatlanra a Nagyközségi Közös Tanács VB. nevére bejegyzett kezelői jog törléséhez.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti kezelői jog törléséhez szükséges nyilatkozat aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2024. február 29.

4619

65075

NEMZETI
FÖLDÜGYI KÖZPONT

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
ZÁRADÉK
"Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező irat."
Kelt: Zirc, 2024 JAN 10.
Aláírás

Ügyiratszám: NFK-068697/001/2023
Ügyintéző: Homlok Gabriella
Kérem, levelében az iktatószámra hivatkozni szíveskedjen!

Ikt.szám: Z/2024/434

Zirc Városi Önkormányzat
Jegyző Asszony/Úr részére

Zirc
Március 15. tér 1.
8420

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
ÉRKEZETT: 2024 JAN 10.
Iktatószám: VPO2-V/2-1/2024
Előszám:

Tárgy: Tájékoztatás (nyilatkozat) kérése kezelői jog rendezése tárgyában

Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

A Nemzeti Földügyi Központ képviseletében eljárva a Magyar Állam résztulajdonában álló **Lókút, külterület 05/36** helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az alábbi kérelmet terjesztem elő:

Szervezetünk részéről történő vizsgálat során, valamint a közhiteles ingatlan-nyilvántartásból lekért tulajdoni lapon észrevételeztük, hogy a nevezett földrészletre 999999/999/1900.01.01. ügyszám alatt, Zirc Városi Önkormányzat az állami tulajdonra vonatkozóan, mint kezelői jog jogosultjaként szerepel az ingatlanon.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi földrészlet *„szántó"* művelési ág alatt nyilvántartott, a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 1 §. 1 bekezdése alapján a tulajdonosi joggyakorlásra Szervezetünk a jogosult, és a törvény hasznosítási kötelezettséget ír elő a termőföldekre vonatkozóan.

A T. Önkormányzat a 2013. január 01-jével hatályon kívül helyezett helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 107.§ (2) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján a tárgyi ingatlan tulajdoni viszonyának rendezése érdekében nem tett intézkedéseket, ezért kérem, egyetértése esetén a megszűnt kezelői jog törlése valamint annak érdekében, hogy a jogszabályi kötelezettségnek Szervezetünk eleget tudjon tenni, a kezelői jog törléséhez szükséges **a hatályos jogszabályoknak megfelelő nyilatkozatot szíveskedjenek 4 példányban kiállítani, majd Szervezetünk részére megküldeni**, hogy a Földhivatalnál a kezelői jog törlése felől eljárhassunk.

Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 195.
Telefon: +36 1 467 67 00; Honlap: nfk.gov.hu;
E-mail cím: ugyfelszolgalat@nfk.gov.hu
Törzskönyvi azonosító szám:840363

NEMZETI
FÖLDÜGYI KÖZPONT

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Joggyakorló szervezet	Művelési ág	Érintett tulajdoni hányad	Vagyonkezelő
Lókút	külterület	05/36	NFK	szántó	1/1	Nagyközségi Közös Tanács Vb Zirc

Tájékoztatom, hogy a kezelői jog törléséhez az Inytv. 1997. évi CXLI. tv. 26 §-ában meghatározott alaki tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozat kiállítása szükséges.

Segítő együttműködését megköszönve!

Budapest,

Üdvözlettel: Pristyák Dóra

Digitálisan aláírta: Pristyák Dóra
Dátum: 2023.12.20 11:01:09 +01'00'

Pristyák Dóra
főosztályvezető

Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 195.
Telefon: +36 1 467 67 00; Honlap: nfk.gov.hu;
E-mail cím: ugyfelszolgalat@nfk.gov.hu
Törzskönyvi azonosító szám:840363

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/7579/2024

2024.01.24

LÓKÚT Szektor: 16

Külterület **05/36 helyrajzi szám**

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok / művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. szántó	6	441	0.41		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlõ határozat: 41041/2/2011/2011.04.04
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 50091/1980.01.29A
törlõ határozat: 41041/2/2011/2011.04.04
jogcím: földfelajánlás
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: - -

---

2. hányad: 1/1 törlõ határozat: 41041/2/2011/2011.04.04
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 999999/999/1900.01.01A
törlõ határozat: 41041/2/2011/2011.04.04
jogcím: -
jogállás: kezelõ
név: NAGYKÖZSÉGI KÖZÖS TANÁCS VB.ZIRC
cím: 8420 ZIRC

---

3. tulajdoni hányad: 1/1 törlõ határozat: 30774/2020/2019.12.16
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 41041/2/2011/2011.04.04
törlõ határozat: 30774/2020/2019.12.16
eredeti határozat: 50091/1980.01.29A
jogcím: földfelajánlás 50091/1980.01.29A
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: - -
"A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelõs miniszter a Nemzeti Földalapkezelõ Szervezet útján gyakorolja.", A II/1. sorszám alatti bejegyzésnek megfelelõ ranghelyen!.

---

4. hányad: 1/1 törlõ határozat: 30774/2020/2019.12.16
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 41041/2/2011/2011.04.04
törlõ határozat: 30774/2020/2019.12.16
eredeti határozat: 999999/999/1900.01.01A
jogcím: - 999999/999/1900.01.01A
jogállás: kezelõ
név: NAGYKÖZSÉGI KÖZÖS TANÁCS VB.ZIRC
cím: 8420 ZIRC
A II/2. sorszám alatti bejegyzésnek megfelelõ ranghelyen!.

Folytatás a következõ lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/7579/2024

2024.01.24

LÓKÚT Szektor : 16

Külterület **05/36 helyrajzi szám**

Folytatás az elõzõ lapról

II. R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 30774/2020/2019.12.16
eredeti határozat: 50091/1980.01.29A
jogcím: földfelajánlás 50091/1980.01.29A
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: - -
, A II/1. sorszám alatti bejegyzésnek megfelelõ ranghelyen!.

6. hányad: 1/1
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 30774/2020/2019.12.16
jogcím: -
jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet
név: NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT
cím: 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.
törzsszám: 15840369
"A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelõ miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja.".

7. hányad: 1/1
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 30774/2020/2019.12.16
eredeti határozat: 999999/999/1900.01.01A
jogcím: - 999999/999/1900.01.01A
utalás: II /4.
jogállás: kezelõ
név: NAGYKÖZSÉGI KÖZÖS TANÁCS VB.ZIRC
cím: 8420 ZIRC
A II/2. sorszám alatti bejegyzésnek megfelelõ ranghelyen!.

III. R É S Z

1. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 30704/2/2005.03.22A
Vezetékjog
Eng.szám: VGY-2467/2002, 4 m2 területre.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRÛEN MÛKÖDÕ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYÕR Kandó Kálmán utca 11-13.

2. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 33022/2005.10.11A

Önálló szöveges bejegyzés a KÜVET átvezetése során a terület 427m2-rõl 441m2-re változott.

Folytatás a következõ lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/7579/2024

2024.01.24

LÓKÚT Szektor : 16

Külterület **05/36 helyrajzi szám**

Folytatás az elõzõ lapról

III. R É S Z

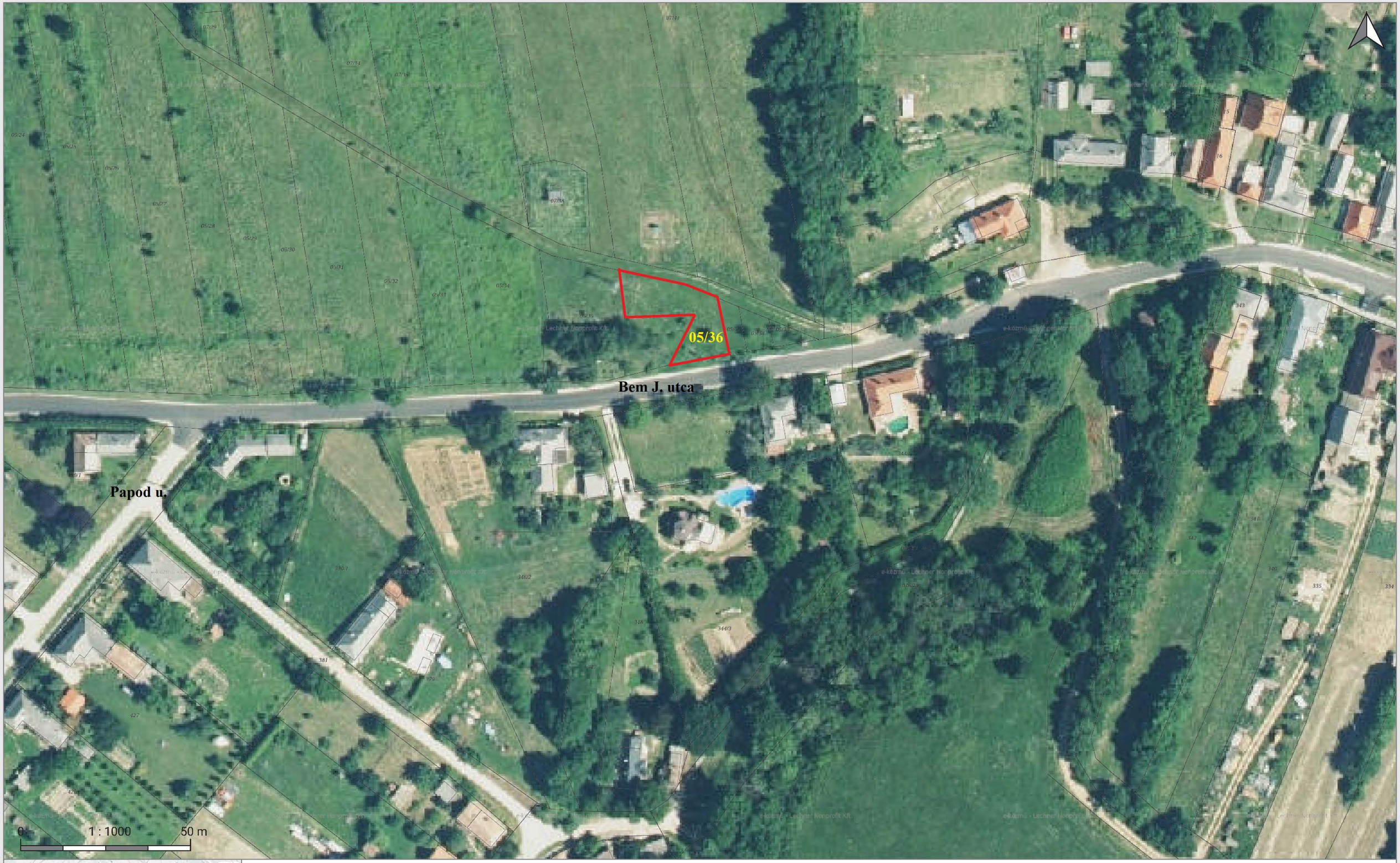
3. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 42851/2008.06.28

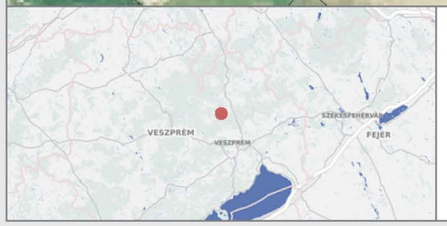
Önálló szöveges bejegyzés a hrsz. községátcsatolás során került bejegyzésre a Veszprémi Körzeti Földhivatal Zirci Ingatlan-nyilvántartó Részlegének adatbázisából.

4. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 33493/2013.03.05
Vezetékjog
A vázrajz szerinti területre., A VII-S-001/04788-3/2012. számú jogerõs határozat alapján.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRÛEN MÛKÖDÕ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYÕR Kandó Kálmán utca 11-13.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplõ adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minõsül hiteles bizonyító erejû dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE





E-KÖZMŰ

Lókút 05/36 hrsz

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízelvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2024. 02. 13.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!


Lókút
6 Bem József u.
Lókút, Veszprém
Google Utcakép
nov. 2011
Lókút játszótér
öltöző
Cabin Viktoria
Lókú
Google
Kép készítésének ideje: nov. 2011
© 2024 Google
Magyarország
Általános Szerződési Feltételek
Adatvédelem
Hiba bejelentése